

## Standort (Lage)

Marktanalyse  
Makroanalyse  
Mikroanalyse

## Verkauf

Objektanalyse  
Werteinschätzung  
Entwicklung der Strategie  
Umsetzung (z.B. Bieterverfahren)  
Erstellung des Exposés  
Sammeln der Unterlagen  
(Datenraum)  
Steuerung externer Makler  
Investorenanalyse

## Investmentanalyse

Angebotsanalyse  
Objektanalyse  
Werteinschätzungen  
Steuerung externer Makler

## Wertsteigerung

Mieteranalyse / Mietflächenanalyse  
Vermietungskonzepte  
Steuerung externer Makler  
Begleitung von Vertragsverhandl.  
Renovierung / Modernisierung  
Konzeption  
Überwachung

## Ankauf

Investmentanalyse  
Steuerung externer Spezialisten:  
technische Prüfung   
rechtliche Prüfung   
Bewerter   
Makler